

URZĄD GMINY ZIELONKI
WPŁYNEŁO
09 LUT. 2026
Nr zał.

Protokół nr 22/2026

RADA GMINY ZIELONKI
WPŁYNEŁO
dn. 09 LUT. 2026
Nr zał.

**Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki
z posiedzenia, które odbyło się 23 stycznia 2026 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się 23 stycznia 2026 r. o godzinie 13:00 w Zakątku Kultura w Korzkwi (pkt 1-3) oraz Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Zielonki (pkt. 4-9). W Komisji uczestniczyło 5 członków komisji oraz goście zgodnie z listą obecności. Obradom przewodniczyła przewodnicząca Komisji - Magdalena Listoś. W zakresie punktów 3-4 porządku obrad Komisja Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych oraz komisja Planowania i Rozwoju były prowadzone równolegle.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Wizja lokalna obiektu poszkolnego w Korzkwi (rozpoczęcie komisji w obiekcie)
4. Analiza zajętości obiektu i potencjał rozwojowy obiektu poszkolnego w Korzkwi, ograniczenia i szanse wynikające z warunków otrzymanej dotacji na termomodernizację. (w sali konferencyjnej UG Zielonki)
5. Rozwój infrastruktury rowerowej na terenie gminy Zielonki - lokalizacja wiat.
6. Przyjęcie sprawozdania z pracy komisji za rok 2025.
7. Ustalenie pracy komisji na rok 2026.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji otworzyła posiedzenie. Przewodnicząca Komisji stwierdziła prawomocność działania Komisji i otworzyła posiedzenie (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).

Ad 2. Ustalenia porządku obrad

Przewodnicząca poinformowała, iż Komisja Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych oraz komisja Planowania i Rozwoju będą prowadzone równolegle w zakresie punktów 3-4. Członkowie komisji nie zgłosili uwag do zaproponowanego porządku obrad. W głosowaniu głosami 5 „za” przyjęto zaproponowany porządek obrad. Posiedzenie kontynuowane zgodnie z ogłoszeniem.

Ad 3. Wizja lokalna obiektu poszkolnego w Korzkwi (rozpoczęcie komisji w obiekcie)

Dyrektor Centrum Kultury Promocji i Rekreacji w Zielonkach Marek Płachta wraz z Wójtem Gminy Zielonki Mirosławem Golanko oraz Inspektor Anną Franczyk oprowadzili obecnych radnych po budynku Zakątek Kultura w Korzkwi przedstawiając stan faktyczny budynku. Komisje dokonały szczegółowej wizji lokalnej budynku Starej Szkoły w Korzkwi, obejmującej m.in. pomieszczenia piwniczne, dawne szatnie, salę gimnastyczną oraz pomieszczenia na wyższych kondygnacjach. Uczestnicy mieli możliwość zapoznania się z efektami wykonanych prac remontowych, w szczególności w zakresie osuszania budynku. Udzielono informacji o sposobie obecnego użytkowania pomieszczeń, dalszych planach inwestycyjnych wewnątrz i na zewnątrz budynku.



Ad 4. Analiza zajętości obiektu i potencjał rozwojowy obiektu poszkolnego w Korzkwi, ograniczenia i szanse wynikające z warunków otrzymanej dotacji na termomodernizację (w sali konferencyjnej UG Zielonki)

Radny Piotr Podleśny pogratulował wykonanych prac, podkreślając, że przez wiele lat budynek borykał się z poważnymi problemami wilgoci. Wskazał, że w okresie, gdy jego dzieci uczęszczały do szkoły, a także w czasie pełnienia przez niego funkcji przewodniczącego rady rodziców, szatnie były stale zawilgocone, a grzyb rozwijał się mimo ogrzewania obiektu. Zaznaczył, że obecnie budynek jest suchy, co świadczy o skuteczności przeprowadzonych działań.

Radna Elżbieta Cich wyraziła pozytywne zaskoczenie stanem obiektu oraz jego potencjałem, podkreślając, że wcześniejsze spotkanie umożliwiło jej poznanie budynku w szerszym zakresie. Wskazała, że obiekt jest obecnie wykorzystywany w minimalnym stopniu, a jego lokalizacja – mimo nieco gorszego dojazdu – zapewnia bardzo dobre warunki do pracy i działalności społeczno-kulturalnej.

Radny Ryszard Krawczyk zaznaczył, że ostateczna ocena skuteczności remontu będzie możliwa po okresie wiosennym, kiedy widoczne będzie zachowanie podziemi. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczących kosztów dalszych, ewentualnych inwestycji.

Radny Tomasz Kostecki zwrócił uwagę na estetyczne walory odsłoniętej cegły w dawnych szatniach, wskazując na możliwość jej wykorzystania jako elementu wystawienniczego lub eventowego. Podkreślił również znaczenie zaplecza technicznego przy sali gimnastycznej, które powinno zostać zachowane dla potrzeb organizacji wydarzeń kulturalnych, a także możliwość wydzielenia niewielkiego zaplecza kawowego.

Radny Krzysztof Olawski przypomniał, że problemy budynku były analizowane przez wiele lat przez różnych specjalistów, a źródło zawilgocenia znajdowało się głównie na zewnątrz obiektu. Wyraził nadzieję, że obecnie wykonane prace przyniosą trwały efekt, podkreślając jednocześnie, że wizualnie budynek prezentuje się znacznie lepiej niż przed remontem.

Wójt Mirosław Golanko przedstawił szczegółową informację dotyczącą zakresu przeprowadzonych prac. Poinformował, że:

- odkopano fundamenty i wykonano ich pełną izolację,
- wykonano nowy system odprowadzania wód opadowych,
- uporządkowano i spięto na nowo odwodnienie budynku,
- zbito tynki i podłogi w celu oceny procesu osuszania murów.

Wójt zaznaczył, że obecne posiedzenie ma charakter informacyjny i stanowi etap wstępny przed wypracowaniem docelowej koncepcji funkcjonalnej budynku. Podkreślił, że nie zamierza narzucać własnych rozwiązań, oczekując propozycji ze strony radnych oraz Dyrekcji CKPIR.

Radny Krzysztof Olawski wyraził zadowolenie, że informacje te zostały potwierdzone przez Wójta Gminy. Zaznaczył, iż nie neguje obecnie wykonanych działań, jednak przypomniał, że w przeszłości również zapewniano, iż wcześniejsze prace rozwiążą problem budynku, co nie przyniosło oczekiwanych rezultatów. Wyraził nadzieję, że obecnie przeprowadzone inwestycje okażą się skuteczne. Wskazał, że dalsze decyzje dotyczące wykorzystania budynku powinny być poprzedzone analizą informacji

przedstawionych przez Dyrektora CKPiR oraz ponownym powrotem do tematu na kolejnym etapie prac.

Radny Dariusz Dragosz zaznaczył, że istotne jest zapewnienie mieszkańcom przestrzeni do aktywności sportowej. Opowiedział się za przeniesieniem całej siedziby CKPiR do Korzkwi, zarówno z Zielonek i z Owczar. Wskazał, że działalność CKPiR prowadzona jest głównie w godzinach 8:00–16:00, natomiast po tych godzinach obiekt mógłby zostać udostępniony mieszkańcom i wykorzystany na inne formy aktywności. Wyraził również opinię, że podziemia budynku mogłyby stanowić odpowiednie miejsce do lokalizacji archiwum.

Radna Anna Sieńko podkreśliła, że Komisja miała możliwość szczegółowego zapoznania się z budynkiem od wewnątrz oraz obserwacji, jak obiekt zachowuje się po wykonanych pracach remontowych. Zwróciła uwagę na potrzebę określenia, które elementy budynku mogłyby ewentualnie zostać wyburzone. Wskazała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami nie będzie możliwe przeniesienie archiwum do piwnic, natomiast interesującym rozwiązaniem byłoby formalne zakwalifikowanie tych przestrzeni jako miejsc schronienia. Podkreśliła, że budynek powinien mieć jednego zarządcę, a nie funkcjonować w formule wielopodmiotowej. Zaznaczyła, że planowana sala powinna pełnić funkcję kulturalną, a nie sportową, oraz być wykonana z myślą o długoterminowych potrzebach, na wysokim, profesjonalnym poziomie. Zadała pytania, czy przed rozpoczęciem prac został wykonany audyt budynku oraz czy istnieje ostateczna koncepcja jego docelowego zagospodarowania.

Radna Magdalena Listoś przypomniała, że Komisja została powołana w celu wsparcia Wójta w procesie podejmowania decyzji dotyczących przyszłości obiektu.

Radna Anna Sieńko wskazała, że zadane przez nią pytania skierowane są do władzy wykonawczej, a nie do uchwałodawczej. Podkreśliła, że przed podjęciem jakichkolwiek decyzji konieczne jest jednoznaczne określenie, jaka funkcja ma być docelowo realizowana w budynku, zaznaczając, że bez odpowiedzi na postawione pytania nie jest w stanie jednoznacznie zająć stanowiska.

Wójt Gminy Zielonki Mirosław Golanko poinformował, że budynek Starej Szkoły w Korzkwi został wyłączony z użytkowania po wybudowaniu nowej szkoły w Przybysławicach, a następnie przekazany w zarząd Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach. Wyjaśnił, że celem obecnego posiedzenia Komisji było zaprezentowanie zakresu wykonanych prac, aktualnego stanu budynku oraz efektów przeprowadzonych działań. Podkreślił, że spotkanie stanowi etap poprzedzający decyzje dotyczące przyszłego zagospodarowania obiektu. Zaznaczył, że nie zamierza narzucać własnych koncepcji, licząc na propozycje ze strony radnych, do których odniesie się on sam oraz Dyrektor CKPiR. W odniesieniu do pomieszczeń piwnicznych wyjaśnił, że mowa jest o miejscach schronienia, a nie schronach. Dodał również, że wypowiedzi radnych dotyczące ewentualnego wykorzystania budynku na cele sportowe mają istotny wpływ na pozyskane dofinansowanie, które zostało przyznane z przeznaczeniem na działalność kulturalną.

Radna Anna Sieńko podkreśliła, że właśnie do tej kwestii odnosiła się w swojej wcześniejszej wypowiedzi. Zaznaczyła, że zna budynek od niemal 30 lat i w jej ocenie zasadne byłoby dalsze wstrzymanie się z ostatecznymi decyzjami do momentu obserwacji, jak mury zachowają się po okresie zimowym. Porównała sytuację obiektu do znanych przykładów budynków posadowionych na trudnym, wilgotnym gruncie, wskazując, że kluczowa będzie ocena stanu murów wiosną po zimie.

Wójt Gminy Zielonki Mirosław Golanko poinformował, że nie posiada wiedzy na temat koncepcji rozbudowy szkoły ani autora takiej koncepcji, zaznaczając, że prawdopodobnie chodzi o opracowanie stworzone podczas okresu pełnienia funkcji radnego przez Pana Augustyna Jacha.



Radny Bogusław Król wyraził opinię, że głównym problemem budynku jest brak izolacji poziomej. Zwrócił uwagę, iż w przypadku wystąpienia wysokich wód gruntowych czas pokaże, jak obiekt będzie się zachowywał. Wskazał jednocześnie, że pomieszczenia aktualnie wykorzystywane jako archiwum mogłyby zostać przeznaczone na inną funkcję, np. przedszkole, zwracając uwagę na posiadane przez gminę pismo dotyczące przepełnienia placówek. Odniósł się również do szeroko diskutowanego w ostatnim czasie pomysłu przeniesienia siedziby CKPiR do Korzkwi.

Radny Adrian Baran, odnosząc się do przedstawionych propozycji, zaproponował przeanalizowanie możliwości przeznaczenia części budynku na cele turystyczne. Przypomniął, że podczas jednego z posiedzeń Komisji Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych rozważano możliwość zawarcia porozumienia z partnerami z terenu Polski w celu organizowania wymian pomiędzy zespołami, seniorami oraz dziećmi z gminy Zielonki i innych regionów kraju. Podkreślił, że lokalizacja budynku w sąsiedztwie Zamku w Korzkwi, Ojcowskiego Parku Narodowego oraz w niewielkiej odległości od Krakowa stwarza bardzo dobre warunki do zapewnienia bazy noclegowej dla grup odwiedzających gminę.

Radna Magdalena Listoś podziękowała za oprowadzenie po obiekcie oraz zwróciła się z prośbą o przedstawienie danych dotyczących obłożenia sal, o których była mowa podczas prezentacji w obiekcie. Zapytała również o koszty funkcjonowania obiektu. Wyraziła opinię, że przeniesienie archiwum do pomieszczeń na wyższych kondygnacjach nie jest dobrym rozwiązaniem. Opowiedziała się za przeniesieniem CKPiR do Korzkwi oraz poparła propozycję radnego Dariusza Dragosza przeniesienia funkcji kulturalnych z Owczar do Korzkwi. W dalszej części wypowiedzi wskazała, że należałoby rozważyć zaproponowanie przeniesienia przedszkola z Woli Zachariaszowskiej do Owczar, natomiast budynek w Woli w całości przeznaczyć na potrzeby szkoły.

Radny Krzysztof Olawski zadał pytanie, kto jest zarządcą Hali Sportowej przy kościele.

Radna Magdalena Listoś udzieliła odpowiedzi, wskazując, że obiektem zarządza Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach.

Radny Tomasz Kostecki podkreślił, że wszyscy uczestnicy dyskusji kierują się dobrymi intencjami, jednak w jego ocenie pojawia się zbyt duża presja na szybkie rozstrzygnięcia. Zwrócił uwagę, że w przypadku ścian, w których wcześniej występował grzyb, konieczne jest ostrożne i rozważne podejście. Wyraził przekonanie, że współczesne technologie umożliwiają skuteczne rozwiązanie problemów technicznych, jednak proces ten powinien przebiegać etapami. Zaznaczył, że część decyzji może zostać odłożona w czasie, a kluczowe jest stopniowe przygotowywanie koncepcji w oparciu o obserwację obiektu. Pozytywnie odniósł się do propozycji przedstawionej przez Radnego Adriana Barana.

Radny Krzysztof Olawski wskazał, że w kontekście działalności kulturalnej gminy istotne jest określenie, jakie cele samorząd chce realizować. Zaznaczył, że organizacja wydarzeń o wysokim poziomie artystycznym, takich jak duże koncerty, wymaga współpracy z wyspecjalizowanymi podmiotami. Wyraził poparcie dla propozycji Radnego Adriana Barana, określając ją jako interesującą i perspektywiczną. Na zakończenie zwrócił się do Wójta z pytaniem dotyczącym gwarancji w przypadku, gdyby zrealizowane inwestycje nie przyniosły oczekiwanych efektów.

Kierownik Beata Lipień-Łysek poinformowała, że przed przystąpieniem do prac remontowych przeprowadzono szczegółową diagnozę przyczyn zalewania budynku. Wskazała, że obiekt nie posiadał żadnej izolacji, a woda deszczowa ze studni bezpośrednio oddziaływała na fundamenty budynku. Poinformowała również, że w ramach przeprowadzonych prac udrożniono cztery odpływy odprowadzające wodę z terenu wokół obiektu.

Radny Piotr Podleśny przypomniał, że przez osiem lat jego dzieci uczęszczały do tej szkoły, a przez cztery lata pełnił funkcję przewodniczącego rady rodziców. Zaznaczył, że przez cały ten okres w szatniach panowała wilgoć niezależnie od pory roku, a mimo ogrzewania budynku stale rozwijał się grzyb. Odnosząc się do planów przekształcenia sali gimnastycznej w salę kulturalną, poinformował, że konsultował tę kwestię z dyrygentem orkiestry z Korzkwi, który wskazał, iż obecnie wykorzystywane miejsce nie spełnia wymaganych standardów. Radny poparł również wniosek Radnej Magdaleny Listoś dotyczący przeniesienia przedszkola z Woli Zachariaszowskiej do Owczar.

Radny Krzysztof Gawel wyraził opinię, że funkcje realizowane obecnie w Owczarach powinny zostać przeniesione do Korzkwi, co pozwoliłoby na „uwolnienie” budynku w Owczarach. Zaproponował zorganizowanie kolejnego wyjazdowego posiedzenia Komisji do Owczar w celu zapoznania się z aktualnym stanem tamtejszego obiektu.

Komendant OSP Jan Palimąka poinformował, że zna omawiany obiekt i z uwagą przysłuchiwał się dyskusji. Podkreślił, że skoro środki finansowe zostały już zainwestowane w remont budynku, konieczne jest zapewnienie dalszego finansowania, aby obiekt mógł prawidłowo funkcjonować i być wykorzystywany zgodnie z przeznaczeniem.

Dyrektor Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach Marek Płachta przedstawił orientacyjne koszty funkcjonowania budynku w 2025 roku, wskazując, że łączna kwota utrzymania wynosi około 424 tys. zł, na którą składają się m.in. koszty energii i gazu, remontów oraz pozostałe wydatki, w tym koszty pracownicze i wywóz odpadów.

Radny Tomasz Kostecki zaznaczył, że działania gminy w zakresie infrastruktury kulturalnej nie powinny ograniczać się do jednego budynku, wskazując m.in. na potrzebę stopniowego rozwoju kolejnych obiektów, takich jak obiekt na osiedlu Łokietka. Podkreślił, że możliwe jest rozpoczęcie działań w jednym miejscu, a następnie ich kontynuowanie w kolejnych lokalizacjach. Odnosząc się do kwestii obłożenia obiektu, wskazał, że w przyszłości być może uda się poprawić skomunikowanie budynku z pozostałą częścią gminy.

Radny Piotr Podleśny zadał pytanie, czy podłoga w sali gimnastycznej była wymieniana w ramach przeprowadzonych prac remontowych.

Dyrektor CKPiR Marek Płachta udzielił odpowiedzi, że podłoga nie była wymieniana.

Radny Piotr Podleśny uzupełnił swoją wypowiedź, wskazując, że w okresie, gdy jego dzieci uczęszczały do szkoły, hala gimnastyczna nie nadawała się do gry w koszykówkę z uwagi na brak odpowiedniego odbicia piłki. Zaznaczył, że obecnie podłoga jest sucha, co stanowi istotną poprawę w porównaniu do wcześniejszego stanu.

Po punkcie 4 zarządzono przerwę. Po przerwie ze względu na bardzo długi przebieg komisji w powyższych punktach pani przewodnicząca zaproponowała zmianę przebiegu porządku dalszych obrad.

Zaproponowany dalszy przebieg obrad:

5. Przyjęcie sprawozdania z pracy komisji za rok 2025.

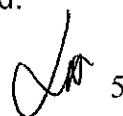
6. Ustalenie pracy komisji na rok 2026.

7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

8. Zamknięcie obrad.

rezygnując z punktu: **“Rozwój infrastruktury rowerowej na terenie gminy Zielonki - lokalizacja wiat”**.

W głosowaniu głosami 5 „za” przyjęto zaproponowany zmieniony porządek obrad.

 5

Zaproponowano omówienie zagadnienia „Rozwój infrastruktury rowerowej na terenie gminy Zielonki - lokalizacja wiat” bezpośrednio po zakończeniu styczniowej sesji Rady Gminy, kiedy będzie obecna większość radnych i sołtysów na sali. Propozycję przyjęto.

Ad 5. Przyjęcie sprawozdania z pracy komisji za rok 2025.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła propozycję sprawozdania z prac komisji. Członkowie Komisji nie zgłosili uwag. Zatwierdzony został przez głosowanie: 3 głosów „za” przy dwóch osobach nieobecnych. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 6. Ustalenie pracy komisji na rok 2026.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła propozycję pracy komisji na rok 2025. Członkowie Komisji nie zgłosili uwag. Zatwierdzony został przez głosowanie: 3 głosów „za” przy dwóch osobach nieobecnych. Dokument stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

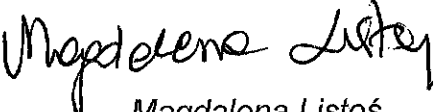
Zgłoszono chęć oględzin budynku po szkole w Owczarach podczas obrad kolejnej komisji.

Ad 8. Zamknięcie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokół sporządziła w dniu 27.01.2026 r.

Przewodnicząca Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki


Magdalena Listoś

SPRAWOZDANIE
z prac Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki

od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Komisja odbyła 12 posiedzeń komisji oraz członkowie uczestniczyli w 3 komisjach wspólnych zwoływanych przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Podczas kolejnych obrad komisja przeprowadzała dyskusje, opiniowała lub analizowała sprawy z zakresu:

- opiniowania projektów uchwał dotyczących wyrażenia zgody na oddanie w najemna czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Zielonki;
- analizy wykorzystania obiektu gminnego przy ul. Krakowskie Przedmieście 112 w Zielonkach (Placówka Wsparcia Dziennego);
- zapoznania z koncepcją biblioteki publicznej w Zielonkach;
- analizy uwag do koncepcji budowy sieci połączeń rowerowych na terenie gminy Zielonki;
- analizy korespondencji w sprawie propozycji zamiany działek własności gminy Zielonki z Powiatem Krakowskim;
- analizy sprawozdania Wójta Gminy Zielonki z dn. 31.03.2025 r. „Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Zielonki za rok 2024” w zakresie działania i kompetencji komisji;
- analizy sprawozdania Wójta Gminy Zielonki z dn. 28.05 br. „Raport o stanie gminy Zielonki w roku 2024” w zakresie objętym działaniem komisji;
- analizy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miejscowości Owczary gmina Zielonki – etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją;
- analizy dokumentacji związanej z budową PSZOK-a w Węgrzcach i Zielonkach wraz z informacją o stanie zaawansowania prac projektowych.
- analizy zmienionej koncepcji pn. „Ochrona przed powodzią zlewni Prądnika” Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
- analizy obwieszczenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Budowa nowej drogi startowej na lotnisku Kraków-Balice";
- zapoznaniem się z koncepcją rozwiązania projektowego pn. „Budowa zbiornika retencyjnego wraz z systemem odprowadzania wody na terenie Gminy Zielonki, w

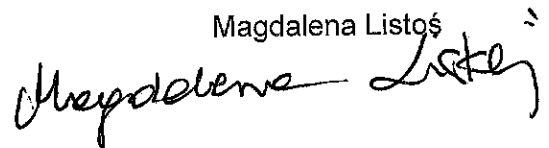
otoczeniu boiska na działkach 334/27 i 267/4 w Bibicach przy uwzględnieniu działek 334/26, 334/23 oraz 334/24, 334/25, 268/1, 267/3, 341/3";

- przyjęciem dokumentu pod nazwą „Projekt aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Zielonki na lata 2025 – 2028”;
- uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miejscowości Owczary gmina Zielonki - etap I;
- omówieniem projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów dawnej rezerwy komunikacyjnej wzdłuż Północnej Obwodnicy Krakowa (w obszarze części miejscowości Zielonki, Bibice, Węgrzce, Dziekanowice, Bosutów, Batowice);
- omówieniem projektu budżetu Gminy Zielonki na rok 2026 oraz projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki w zakresie kompetencji komisji;
- inne sprawy bieżące.

sporządziła w dniu 23.01.2026 r.

Przewodnicząca Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki

Magdalena Listoś



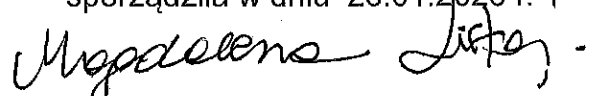
PLAN PRACY NA ROK 2026

Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki

1. Opiniowanie skierowanych do Komisji projektów uchwał.
2. Rozpatrywanie spraw skierowanych do Komisji.
3. Opiniowanie treści projektów, protestów, wniosków i zarzutów do:
 - ☐ uchwał dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy;
 - ☐ uchwał dotyczących dzierżaw gruntu i lokali.
4. Współpraca Komisji z biurem projektowym realizującym zadania projektowe w zakresie uchwał planistycznych.
5. Wyrażanie stanowiska w sprawie projektów inwestycyjnych w zakresie obiektów kubaturowych finansowanych z budżetu gminnego.
6. Wyrażanie stanowisk dotyczących polityki mieszkaniowej oraz gospodarki lokalami mieszkaniowymi i użytkowymi.
7. Wyrażanie stanowiska w sprawie projektów inwestycyjnych w zakresie placów zabaw, boisk, innych obiektów niekubaturowych i założeń urbanistycznych sportowo-rekreacyjnych finansowanych z budżetu gminnego.
8. Bieżąca współpraca ze Starostwem Powiatowym, Dyrekcją Ojcowskiego Parku Narodowego, RdoŚ, Konserwatorem Zabytków i innymi jednostkami w sprawach merytorycznie związanych zakresem prac określonych dla Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki.
9. Szlaki i ścieżki rowerowe.
10. Obiekty szkolne i przedszkolne.
11. Struktura organizacyjna wraz z wykorzystaniem obiektów służby zdrowia na terenie gminy.

Przyjmuje się możliwość zmiany planu pracy komisji o tematy wynikające z bieżącej sytuacji, które mogą wystąpić w trakcie roku 2026.

sporządziła w dniu 23.01.2026 r. 1



Przewodnicząca Komisji Planowania i Rozwoju

Rady Gminy Zielonki

Magdalena Listoś

